

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 9.259.341 0 DATA DE EXPEDIÇÃO 30/03/2001

NOME ESTEVAM DE LIMA

FILIAÇÃO JUVENCIO DE LIMA
VERGINIA DE LIMA

NATURALIDADE CAMPO TENENTE/PR DATA DE NASCIMENTO 01/09/1959

DOC. ORIGEM COMARCA=RIO NEGRO/PR,CAMPO TENENTE
C.NASC 6001,LIVRO=9,FOLHA=278

CPF 857.825.729-49

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR
DR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA
DIRETOR - I.I./PR

LEI Nº 7. 116 DE 29/08/83
INTERPRINT LTDA.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Estevão de Lima
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INTERPRINT LTDA



Prefeitura Municipal de Piên -
76.002.666/0001-40

Exercício 2020 - Parcela Única

Insc Municipal	Informação cadastro	Vencimento	GR
5380	01.01.01.057.0409.002	10/07/2020	915195
Valor da guia R\$			42,31
1	Valor a cobrar		
2	Juros		
3	Multa		
4	Total (1+2+3)		

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Equiplano

STM 500.2061z

Prefeitura Municipal de Piên - 76.002.666/0001-40

GR	Insc Municipal	Informação cadastro	Exercício	Vencimento	Parcela
915195	5380	01.01.01.057.0409.002	2020	10/07/2020	Única
Valor da guia R\$					42,31
1	Valor do desconto				0,00
2	Juros				
3	Multa				
4	Total (1+2+3)				

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

81600000000-9 42313286202-4 00710078035-7 50000915195-1





PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN**VALORES LANÇADOS
IMAGEM CADASTRAL**

Inscrição Municipal	Distrito	Zona	Sector	Quadra	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$
5380	01	01	01	057	0409	2		
Código do Contribuinte				Testada do Terreno			IPTU	99,35
31291				25,00				
Nome do Contribuinte								
ESTEVAM DE LIMA								
Localização do Imóvel								
RUA BELO HORIZONTE							Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.	
Complemento				Bairro				
CASA				AVENCAL				
Loteamento								
LOTEAMENTO CONVERSAO								
Fração Ideal do Terreno		Total Área Edificada		Área do Terreno		TOTAL DAS TAXAS		
0,44444444		24,00		616,71		0,00		
Valor Venal do Terreno		Valor Venal da Construção		Valor Venal do Imóvel		TOTAL LANÇADO		
31.949,03		17.727,29		49.676,32		99,35		
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 07/06/2023 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", Inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.							TOTAL COM 10% DE DESCONTO	
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (Inciso II, Art. 45 do CTM).							89,41	
ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).								

01109846-000100



Prefeitura Municipal de Piên - 2024
Extrato Contribuinte

inscrição municipal

5380

contribuinte

ESTEVAM DE LIMA - CPF: 857.825.729-49

endereço

RUA BELO HORIZONTE - AVENCAL - CASA - S/N SERVIDÃO

telefone

distrito

01 DISTRITO 01

área terreno

616,71

quadra RI

52

indicação fiscal

01.01.01.057.0409.002

quadra

057

lote

0409

loteamento

LOTEAMENTO CONVERSAO

testada principal

25,00

quota terreno

valor venal avaliado

não apurado

valor venal

51.652,05

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 5380	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Atenção! [pagamentos irregulares](#)

Resumo certidões execução fiscal

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2016	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380
2017	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380
2018	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380
2019	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380

Extrato - Exercícios: 2000 até 2024

Imóvel urbano 5380

2000 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	31/12/2001	22/10/2002	11,96	3,70	15,66	0,00
Total			11,96	3,70	15,66	0,00

2002 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/08/2002	22/10/2002	11,96	1,30	13,26	0,00
Total			11,96	1,30	13,26	0,00

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021
















Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/06/2016	09/02/2022	11,98	16,44	28,42	0,00
2	29/07/2016	09/02/2022	11,96	16,25	28,21	0,00
3	31/08/2016	09/02/2022	11,96	16,08	28,04	0,00
Total			35,90	48,77	84,67	0,00

2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2017	09/02/2022	12,99	13,28	26,27	0,00
2	10/08/2017	09/02/2022	12,98	13,11	26,09	0,00
3	10/09/2017	09/02/2022	12,98	12,95	25,93	0,00

			Total	38,95	39,34	78,29	0,00
2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
 1	10/07/2018	09/02/2022 		13,23	11,07	24,30	0,00
 2	10/08/2018	09/02/2022 		13,22	10,90	24,12	0,00
 3	10/09/2018	09/02/2022 		13,22	10,74	23,96	0,00
			Total	39,67	32,71	72,38	0,00
2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
 1	10/07/2019	09/02/2022 		41,26	25,70	66,96	0,00
			Total	41,26	25,70	66,96	0,00
2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
0	20/06/2020	15/06/2020 		42,31	-4,23	38,08	0,00
			Total	42,31	-4,23	38,08	0,00
2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	09/07/2021	09/08/2021 		44,33	2,66	46,99	0,00
			Total	44,33	2,66	46,99	0,00
2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
0	10/06/2022	06/06/2022 		49,24	-4,92	44,32	0,00
			Total	49,24	-4,92	44,32	0,00
2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
0	07/06/2023	vários		99,35	79,47	178,82	0,00
		31/05/2023 		99,35	-9,94	89,41	
		31/05/2023 		0,00	89,41	89,41	
			Total	99,35	79,47	178,82	0,00
2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano							
Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: UFM)							
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2024	05/08/2024 		51,65	3,10	54,75	0,00
2	09/08/2024	05/08/2024 		51,65	0,00	51,65	0,00
			Total	103,30	3,10	106,40	0,00

Critérios de seleção:
Cadastro: Imóvel urbano
Inscrição municipal: 5380
Exercícios: 2000 até 2024
Consultar parcelas a vencer: Sim
Consultar parcelas pagas: Sim
Consultar parcelas isentas/imunes: Não



Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Biazzetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com
0800 51 00 116

Unidade Consumidora

ESTEVA DE LIMA

R BELO HORIZONTE, 62 UN

CEP: 63860000

CPF: 85792572949

PIEN

6588204

Vencimento

04/12/2018

Valor a Pagar

R\$ 31,04

Responsável pela manutenção de energia elétrica

Revista de Vencimento

Informações Técnicas

No. Medidor: 0370224875 - MONOFASICO

Mes Referência: 12/2017

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de	Total	Consumo	Data
13/11/2017	13/12/2017	30 dias	Multiplicação	Faturado	Medio/Dia	Apresentação
58	96	38 kWh	1,00	38 kWh	1,27 kWh	13/12/2017

Proxima Leitura Prevista: 12/01/2018

RESIDENCIAL

Indicadores de Qualidade

AN [10,168,0]

Conjunto: TAFISA

Mes 10/2017

Tensão Contratada:

127 volts

	DIC	FIC	DMIC	EUSD (R\$)
Realizado Mensal:	0,00 h	0,00	0,00 h	10,32
Limite Mensal:	6,87 h	3,80	3,97 h	
Limite Trimestral:	13,74 h	7,60		
Limite Anual:	27,48 h	15,20		

Limite faixa de Tensão:
117 - 133 volts

MES	11/17	10/17	09/17	08/17	07/17	06/17	05/17	04/17	03/17	02/17	01/17	12/16
CONS	31	64	46	44	97	143	155	143	175	149	16	
PGTO	30/11	03/11	02/10	11/09	04/08	26/07	07/07	07/06	02/06	03/04	01/03	01/02

Valores Faturados

NOTA FISCAL DE ENERGIA ELETRICA no. 1862144 Serie B
Emitida em 13/12/2017

Produto	Un.	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Calculo	Aliq. ICMS
01 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	38	0,712894	27,09	27,09	29,00%
02 ENERGIA CONS. B. VERMELHA	kWh			2,54	2,54	29,00%
03 CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPI				1,41		
Base de Calculo do ICMS:			29,63	Valor ICMS:	8,60	Valor Total da Nota Fiscal:
						31,04

Composicao dos Valores		Reservado ao Fisco	
Energia	11,05	5F9A.506B.BF9B.6179.4B0F.9636.5F94.5207	
Distribuicao	5,27		
Transmissao	0,92		
Tributos	11,33		
Encargos	1,06		
TOTAL	29,63		

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,48 E COFINS R\$ 2,25, CONFORME RES. ANEEL 130/2005.
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores nao relacionados
a prestacao do servico de energia eletrica, como convenios e doacoes.
Atraso superior a 15 dias sujeita inclusao no cadastro de inadimplentes CADIN/PR
Agora e possivel recorrer a Ouvidoria da Copel pelo Site ou Mobile.
Periodos Band. Tarif.: Vermelha: 14/11-13/12



Prefeitura Municipal de Piên - 2024
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

página 1 de 2

INSCRIÇÃO CADASTRAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
5380	01	01	01	057	0409	02	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 31291
Nome: ESTEVAM DE LIMA
CPF/CNPJ: 857.825.729-49

CADASTRO ANTERIOR

IND FISC. ANTERIOR 01010520572001
INSC. ANTERIOR : Não encontrado.

INFORMAÇÕES GERAIS

DATA DA TRANSFERÊNCIA : 30/06/2014
DATA DA SITUAÇÃO : 30/06/2014 SITUAÇÃO: Ativo

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO : RUA BELO HORIZONTE - AVENCAL - S/N SERVIDÃO
LOTEAMENTO : LOTEAMENTO CONVERSAO
COMPLEMENTO : CASA
CEP : 83860000

TELEFONE : Não encontrado.

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

ENDEREÇO : RUA BELO HORIZONTE - AVENCAL - CASA - S/N SERVIDÃO
CEP : 83860000
CIDADE : Piên
COMPLEMENTO : CASA
BAIRRO : AVENCAL
UF : PR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL

OFÍCIO RI	MATRÍCULA RI	PLANTA RI	QUADRA RI	LOTE RI
0	0		52	572

VALOR VENAL
51.652,05

INFORMAÇÕES PROPRIETÁRIO

principal	código	inscrição	nome/razão social	cpf/cnpj	participaçã
Sim	3129		ESTEVAM DE LIMA	857.825.729-49	100,00%

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões

ÁREA TOTAL : 616,71m²	FRENTE : 25,00m	LATERAL DIREITA : 0,00m
FRAÇÃO IDEAL: 0,44	FUNDOS : 0,00m	LATERAL ESQUERDA : 0,00m
QUOTA 0,00m²	PRESERVAÇÃO AMBIENTAL: 0,00m²	

Características do terreno

26 - Ocupação: 74 - Construído	27 - Patrimônio: 20 - Particular	28 - Utilização: 25 - Residencial
29 - Murado: 18 - Não	35 - Situação: 16 - Uma Frente	36 - Topografia: 13 - Plano
37 - Pedologia: 29 - Firme		

Testadas

face da quadra	princip	metros testada	seção logradouro
[035] RUA BELO HORIZONTE	Sim	25,00	4600 de 0 até 382

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS NO LOGRADOURO

TESTADA E ÁREA DAS TAXAS

TESTADA PRINCIPAL : RUA BELO HORIZONTE METROS TESTADA :25,00m SEÇÃO:



Prefeitura Municipal de Piên - 2024
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

página 2 de 2

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1 Situação : Ativa | Ano construção: 0 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 24,00m²
Alvará : null | Proc. alvará: null | Data alvará:
Habite-se: null | Proc. habite-se: null | Data habite-se:

Características da edificação :

58 - Tipo : 15 - Casa	59 - Alinhament : 20 - Recuada	60 - Posição : 10 - Isolada	61 - Localizaçã : 17 - Frente
62 - Estrutura : 20 - Madeira	63 - Cobertura : 35 - Telha de	64 - Vedação/Pa : 36 - Madeira	65 - Revestimen : 57 - Madeira
66 - Forro : 16 - Madeira	67 - Conservaçã : 22 - Regular	69 - Sanitarios : 3 - Interno	71 - Lancamento : 10 - Nao
72 - Piso : 4 - Madeira /	73 - Instalação : 2 - Aparente		

Equipamentos e serviços públicos na edificação :

ANEXOS

Nome	data	tamanho do	resumo
imagem.jpg	12/04/2010	0KB	Foto